

## COMMUNE DE COURTHEZON

DECISION N° 2025/050

**PORTANT : AVENANT N°1 MARCHE TRAVAUX DE DEMOLITION ET RECONSTRUCTION D'UNE CAGE D'ESCALIER EXTENSION DU BATIMENT - LOT 8 SUD BATIMENT**

NOUS, Maire de la Commune de Courthézon,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2122-22,

**Vu** la délibération n°2023071 du 11 Juillet 2023 portant délégation d'attributions du Conseil Municipal au Maire, conformément aux dispositions de l'article L.2122-22 du CGCT,

**Vu** l'ordonnance n°2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du code de la commande publique,

**Vu** le décret n°2018-1075 du 5 décembre 2018 portant partie réglementaire du code de la commande publique,

**Vu** la procédure sans publicité ni mise en concurrence conformément à l'article R. 2122-2 du décret n°2018-1075 du 5 décembre 2018 portant partie réglementaire du code de la commande publique,

**Vu** la décision N°2024/037 en date du 31 Juillet 2024 parvenue en Préfecture de Vaucluse 02 Août 2024 portant attribution du marché de travaux de Démolition et reconstruction d'une cage d'escalier Extension du bâtiment avec la société Sud Bâtiment dont le siège social se situe-site Agroparc 1335 route de l'aérodrome 84140 AVIGNON pour un montant total de 30.084,91€HT soit 36.101,89€TTC concernant le LOT 8 Menuiseries Intérieures,

**Considérant** les modifications des travaux entraînant une plus-value d'un montant total de 1.372,63€HT soit 1.647,16€TTC correspondant à la non mise en œuvre de signalétiques des portes intérieures d'un montant de 5.190,12€HT soit 6.228,14€TTC et à la déduction des moins-values sur les plus-values correspondant à la réalisation de divers travaux de déposes, d'enduit et de mise en place de porte d'un montant de 6.562,75HT soit 7.875,30€TTC comme détaillé dans le devis et l'avis motivé du Moe ci-joints annexés (portant à 4,56% le total sur le lot),

**Considérant** la nécessité de procéder aux travaux supplémentaires comme énoncés ci-dessus,

**Considérant** que l'offre de cette entreprise répond aux besoins ci-dessus définis, il convient de signer l'avenant à intervenir,

**DECIDE**

**Article 1°** : De signer l'avenant n°1 à intervenir avec la société Sud Bâtiment dont le siège social se situe-site Agroparc 1335 route de l'aérodrome 84140 AVIGNON correspondant aux modifications des travaux comme détaillé ci-dessus.

**Article 2°** : Les dépenses afférentes à cette opération pour un montant total de 1.372,63€HT soit 1.647,16€TTC seront inscrites au budget de la ville, exercice 2026 et réglées sur situations visées par le Maître d'œuvre.

**Article 3** : La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Nîmes dans un délai de deux mois à compter de sa notification.

**Article 4** : La présente décision sera transmise au Représentant de l'État dans le département, publiée et affichée conformément aux dispositions de l'article L 2122-29 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Fait à COURTHEZON, le 10 Décembre 2025

LE MAIRE



Nicolas PAGET

Date de publication, certifiée  
exécutoire le : 11 DEC. 2025



REÇU EN PREFECTURE

le 11/12/2025

Application agréée E-legalite.com

99\_DC-084-218400398-20251210-D2025050-CC